



ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА БОГДАНОВИЧ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.03.2023 № 529

г. Богданович

О предварительном согласовании предоставления земельного участка в кадастровом квартале 66:07:1901003

Рассмотрев заявление директора ООО «Байны» Редозубова В.Г. о предварительном согласовании предоставления земельного участка, выписку из Единого государственного реестра юридических лиц от 11.03.2023 № ЮЭ9965-23-29434778, руководствуясь статьями 11.2, 11.10, 39.2, 39.6, 39.14, 39.15, 56, 105 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», от 14.03.2022 № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 09.04.2022 № 629 «Об особенностях регулирования земельных отношений в Российской Федерации в 2022 и 2023 годах», Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», пунктом 68 постановления Правительства Свердловской области от 04.08.2022 № 534-ПП «Об установлении Перечня продукции, необходимой для обеспечения импортозамещения в условиях введенных ограничительных мер со стороны иностранных государств и международных организаций», решением Думы городского округа Богданович от 22.02.2017 № 15 «Об утверждении правил землепользования и застройки городского округа Богданович», статьей 28 Устава городского округа Богданович,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории в кадастровом квартале 66:07:1901003, проектной площадью 73801 кв.м, местоположение: Свердловская область, Богдановичский район, село Байны, категория земель: земли населенных пунктов, в границах территориальной зоны, занятой объектами сельскохозяйственного назначения (Сх2), с видом разрешенного использования: животноводство.

2. Предварительно согласовать предоставление обществу с ограниченной

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 2056080BEA2BDE7ADD40544868DCC09A
Владелец Туманов Денис Васильевич
Действителен с 13.03.2023 по 05.06.2024

ответственностью «Байны» (ОГРН 1216600050600, ИНН 6633029343), адрес регистрации юридического лица: 623521, Свердловская область, Богдановичский район, село Байны, улица Мичурина, дом 31, земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в аренду.

3. Обществу с ограниченной ответственностью «Байны»:

3.1. Обеспечить проведение кадастровых работ по образованию земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления;

3.2. Обратиться в Комитет по управлению муниципальным имуществом городского округа Богданович с заявлением о предоставлении земельного участка, после осуществления государственного кадастрового учета земельного участка.

4. Разъяснить обществу с ограниченной ответственностью «Байны» право обращаться без доверенности с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, с которым также может обратиться кадастровый инженер.

5. Разъяснить обществу с ограниченной ответственностью «Байны» об ограничениях по использованию земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в связи с его частичным расположением в зоне с особыми условиями использования территории.

6. Срок действия настоящего решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка составляет два года.

7. Настоящее постановление вступает в законную силу с момента его подписания.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом городского округа Богданович Чусова А.П.

И.о. главы городского округа Богданович

Д.В. Туманов