

Утвержден  
постановлением главы  
городского округа Богданович  
от 14.08.2023 № 1401

**Перечень рекомендуемых мероприятий для обеспечения безопасного пребывания граждан при эксплуатации многоквартирного дома, признанного аварийным**

Перечень рекомендуемых мероприятий для обеспечения безопасного пребывания граждан при эксплуатации многоквартирного дома, признанного аварийным:

1. Выполнить ремонт отмостки по периметру здания;
2. Выполнить устройство организованного водоотвода с кровли здания;
3. Выполнить ремонт кровли локальными участками;
4. Выполнить обработку деревянных элементов стропильной системы огнебиозащитным составом;
5. Выполнить ремонт цоколя;
6. Выполнить отсекающую дренажную систему по периметру здания, ниже глубины заложения фундамента;
7. Организовать работы по мониторингу за раскрытием трещин, для чего на характерные трещины со стороны фасадов и внутренних помещений установить деформационные пластинчатые маяки серии ЗИ. Осуществлять регулярный съем данных еженедельно в течение 1 года. После проведения указанных мероприятий в зависимости от результатов принять решение по необходимости укрепления грунтового основания под фундаментами. Укрепление грунтов производить по отдельно разработанному проекту;
8. Выполнить ремонт конструкции пола локальными участками, с частичной заменой лаг и балок;
9. Выполнить обработку внутренних помещений специальными противогрибковыми препаратами, не содержащими хлор;
10. Выполнить ремонт и окраску изношенных оконных блоков;
11. Выполнить замену изношенных дверных блоков;
12. Выполнить замену либо усиление несущих балок перекрытия;
13. Удалить ослабленные участки штукатурного слоя перекрытия здания.