



ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА БОГДАНОВИЧ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.11.2023 № 1982

г. Богданович

О разрешении на использование земель, государственная собственность на которые не разграничена, на кадастровом плане территории в кадастровом квартале 66:07:2901003

Рассмотрев заявление Гениятовой А.Г., действующей по доверенности от 15.09.2023 № 66 АА 8199316 в интересах ПАО «Россети Урал», руководствуясь статьями 39.1, 39.2, подпунктом 6 пункта 1 статьи 39.33, статьей 39.35, пунктом 3 статьи 39.36, статьями 56, 105 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», пунктом 5 постановления Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», постановлением Правительства Свердловской области от 18.05.2023 № 335-ПП «Об утверждении Положения о порядке и условиях размещения объектов, виды которых устанавливаются Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичных сервитутов и признании утратившим силу Постановления Правительства Свердловской области от 26.08.2021 № 543-ПП «Об утверждении Положения о порядке и условиях размещения объектов, виды которых устанавливаются Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичных сервитутов», статьей 28 Устава городского округа Богданович, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Разрешить публичному акционерному обществу «Россети Урал» (ОГРН 1056604000970, ИНН 6671163413, юридический адрес: 620026, Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, д. 140) использование земель, государственная собственность на которые не разграничена (далее - разрешение), в границах, определенных схемой границ, предполагаемых к использованию земель на

Документ подписан
электронно
Сертификат: 3856080BEA2BDE7ABD40541868DCC00A
Владелец: Туманов Денис Васильевич
Действителен с 13.03.2023 по 05.06.2024

кадастровом плане территории в кадастровом квартале 66:07:2901003, являющейся неотъемлемой частью постановления, без которого оно недействительно, для размещения линии электропередачи классом напряжения до 35 кВ, а также связанные с ними трансформаторные подстанции, распределительные пункты и иное предназначенное для осуществления передачи электрической энергии оборудование, для размещения которых не требуется разрешения на строительство, проектной площадью 153 кв.м, сроком на 3 года.

Целевое использование: строительство отпайки ВЛИ 0,4 кВ от ВЛ 0,4 кВ Быт 1 от ТП 342 (электроснабжение малоэтажной жилой застройки, находящейся по адресу: Свердловская обл., Богдановичский р-н., с. Ильинское, ул. Ленина, дом № 33).

2. Использование земель, государственная собственность на которые не разграничена, для размещения объекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления, осуществляется без взимания платы, а также с соблюдением публичным акционерным обществом «Россети Урал» следующих обязательных условий:

2.1. Размещение не более одного объекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления. Размещение объектов, не предусмотренных разрешением, не допускается;

2.2. Обеспечить доступ, в том числе подъезд и проезд аварийно-спасательных служб, пожарной охраны, полиции, скорой медицинской помощи или иных специализированных служб, к территории земель, в границах которой размещается объект (далее - место размещения объекта);

2.3. До начала работ по размещению объекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления, обратиться в уполномоченный орган для выдачи разрешения на производство земляных работ в порядке и случаях, установленных законодательством Российской Федерации;

2.4. В случае если использование земель, государственная собственность на которые не разграничена, привело к порче или уничтожению плодородного слоя почвы в границах таких земель, привести такие земли в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, либо выполнить необходимые работы по рекультивации таких земель;

2.5. Размещение объектов осуществляется при условии соблюдения прав и законных интересов лиц, являющихся правообладателями объектов, территорий, в связи с размещением которых или в целях защиты и сохранения которых установлены зоны с особыми условиями использования территории (охранная зона инженерных коммуникаций ВЛ 0,4 кВ, ф. Быт 1 от ТП 342, зона слабого подтопления территории городского округа Богданович Свердловской области р. Малая Калиновка).

2.6. Размещение объектов осуществляется при условии соблюдения требований законодательства Российской Федерации в сфере потребительского рынка и технического регулирования;

2.7. Разрешение не является основанием для рубки, пересадки или любого другого повреждения или уничтожения деревьев или кустарников, повреждения или уничтожения элементов благоустройства, добычи общераспространенных полезных ископаемых, строительства объектов недвижимости, не предусмотренных пунктом 1 настоящего постановления;

2.8. Разрешение не является основанием для воспрепятствования свободному доступу неограниченного круга лиц к территории, а также

осуществлению работ по содержанию территорий общего пользования, за исключением периода осуществления земляных работ в связи с размещением объекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления;

2.9. Осуществлять мероприятия по недопущению загрязнения и захламления места размещения объекта, в том числе отходами производства и потребления;

2.10. По завершению строительства объекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления, предоставить в отдел архитектуры и градостроительства администрации городского округа Богданович исполнительную съемку вышеуказанного объекта для ведения информационной системы обеспечения градостроительной деятельности.

3. Действие разрешения прекращается по истечении срока, на который оно выдано, либо со дня принятия уполномоченным органом решения о прекращении действия разрешения в одностороннем порядке, либо по заявлению о досрочном прекращении действия разрешения лица, которое использует земли, государственная собственность на которые не разграничена, на основании разрешения. В случае прекращения действия разрешения лицо, получившее разрешение на размещение объекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления, имеет право на заключение соглашений о сервитуте в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на исполняющую обязанности председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом городского округа Богданович Смольникову М.В.

И.о. главы городского округа Богданович

Д.В. Туманов