



ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА БОГДАНОВИЧ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 03.05.2024 № 922

г. Богданович

О разрешении на использование земель, государственная собственность на которые не разграничена, на кадастровом плане территории в кадастровом квартале 66:07:1002013

Руководствуясь статьями 39.1, 39.2, подпунктом 6 пункта 1 статьи 39.33, статьей 39.35, пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», пунктом 31 постановления Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», постановлением Правительства Свердловской области от 18.05.2023 № 335-ПП «Об утверждении Положения о порядке и условиях размещения объектов, виды которых устанавливаются Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичных сервитутов и признании утратившим силу Постановления Правительства Свердловской области от 26.08.2021 № 543-ПП «Об утверждении Положения о порядке и условиях размещения объектов, виды которых устанавливаются Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичных сервитутов», решением Думы городского округа Богданович от 26.10.2017 № 17 «Об утверждении Правил благоустройства на территории городского округа Богданович», статьей 28 Устава городского округа Богданович, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Разрешить администрации городского округа Богданович (ОГРН 1026600707440, ИНН 6605003142), юридический адрес: Свердловская область, город Богданович, улица Советская, дом 3, использование земель, государственная собственность на которые не разграничена (далее - разрешение),

Сертификат 00C934885ADD5884575B67FB0BE1F6A78D
Владелец Нейфельд Олег Петрович
Действителен с 12.02.2024 по 07.05.2025

в границах, определенных схемой границ предполагаемых к использованию земель на кадастровом плане территории в кадастровом квартале 66:07:1002013, являющейся неотъемлемой частью постановления, без которого оно недействительно, в целях организации площадки для размещения строительной техники и строительных грузов, предусмотренной проектом организации строительства за границами земельных участков с кадастровыми номерами 66:07:1002013:1471, 66:07:1002013:1474, на которых планируется и осуществляется строительство объекта капитального строительства, а также некапитальные строения, предназначенные для обеспечения потребностей застройщика, сроком на 2 года.

Целевое использование: строительство блочно-модульной газовой котельной с подводящими сетями, расположенной в городе Богданович Свердловской области.

2. Использование земель, государственная собственность на которые не разграничена, для размещения объекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления, осуществляется без взимания платы, а также с соблюдением администрацией городского округа Богданович следующих обязательных условий:

2.1. Использование земель, государственная собственность на которые не разграничена, на основании разрешения допускается только в отношении объектов, указанных в пункте 1 настоящего постановления;

2.2. Не допускается размещение объектов, не предусмотренных разрешением;

2.3. Осуществлять доступ, в том числе подъезд и проезд аварийно-спасательных служб, пожарной охраны, полиции, скорой медицинской помощи или иных специализированных служб, к территории земель в границах, определенных схемой границ предполагаемых к использованию земель на кадастровом плане территории в кадастровом квартале 66:07:1002013;

2.4. До начала работ по размещению объекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления, обратиться в уполномоченный орган для выдачи разрешения (ордера) на производство земляных работ в порядке и случаях, установленных законодательством Российской Федерации;

2.5. В случае если использование земель, государственная собственность на которые не разграничена, привело к порче или уничтожению плодородного слоя почвы в границах таких земель, привести такие земли в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, либо выполнить необходимые работы по рекультивации таких земель;

2.6. Разрешение не является основанием для рубки, пересадки или любого другого повреждения или уничтожения деревьев или кустарников, повреждения или уничтожения элементов благоустройства, добычи общераспространенных полезных ископаемых, строительства объектов недвижимости, не предусмотренных пунктом 1 настоящего постановления;

2.7. Разрешение не является основанием для воспрепятствования свободному доступу неограниченного круга лиц к территориям общего пользования, а также осуществлению работ по содержанию территорий общего пользования, за исключением периода осуществления земляных работ в связи с размещением объекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления;

2.8. Осуществлять мероприятия по недопущению загрязнения и захламления места размещения объектов, в том числе отходами производства и потребления.

3. Настоящее постановление вступает в законную силу с момента его подписания.

4. Действие разрешения прекращается по истечении срока, на который оно выдано, либо со дня принятия уполномоченным органом решения о прекращении действия разрешения в одностороннем порядке, либо по заявлению о досрочном прекращении действия разрешения лица, которое использует земли, государственная собственность на которые не разграничена, на основании разрешения.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом городского округа Богданович Головину А.А.

Глава городского округа Богданович

О.П. Нейфельд