



## ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА БОГДАНОВИЧ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07.05.2025 № 832  
г. Богданович

#### ***О предоставлении в постоянное (бессрочное) пользование земельных участков с кадастровыми номерами: 66:07:2001001:1325, 66:07:1407005:344, 66:07:1403001:483, 66:07:1901002:1532 администрации муниципального округа Богданович***

Рассмотрев письмо первого заместителя главы муниципального округа Богданович Туманова Д.В. о предоставлении в постоянное (бессрочное) пользование земельных участков под размещение насосно-фильтровальных станций, в соответствии со статьями 39.1, 39.2, 39.9, 39.14, 39.17 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», решениями Думы городского округа Богданович от 22.02.2017 № 15 «Об утверждении правил землепользования и застройки городского округа Богданович», от 25.05.2023 № 44 «Об утверждении генерального плана городского округа Богданович», постановлением главы городского округа Богданович от 13.12.2024 № 2561 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов», руководствуясь статьей 28 Устава муниципального округа Богданович, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить в постоянное (бессрочное) пользование администрации муниципального округа Богданович (ОГРН 1026600707440, ИНН 6605003142, КПП 663301001) следующие земельные участки с видом разрешенного использования: коммунальное обслуживание:

| № п/п | Кадастровый номер  | Местоположение                        | Категория земель         | Площадь (кв.м) |
|-------|--------------------|---------------------------------------|--------------------------|----------------|
| 1     | 66:07:2001001:1325 | Российская Федерация,<br>Свердловская | Земли населенных пунктов | 3446           |

Область документ подписан  
электронной подписью

Сертификат 4E3940AEBA9D37812F67C95D567B1633  
Владелец **Нейфельд Олег Петрович**  
Действителен с 27.11.2024 по 20.02.2026

|   |                    |  |   |       |
|---|--------------------|--|---|-------|
|   |                    | округ Богданович,<br>поселок Полднейвой,<br>улица Первомайская   |   |       |
| 2 | 66:07:1901002:1532 | Российская<br>Федерация,<br>Свердловская<br>область,<br>муниципальный<br>округ Богданович,<br>село Байны                             | Земли<br>населенных<br>пунктов  | 12516 |
| 3 | 66:07:1403001:483  | Российская<br>Федерация,<br>Свердловская<br>область,<br>муниципальный<br>округ Богданович,<br>город Богданович,<br>улица Октябрьская | Земли<br>населенных<br>пунктов  | 24748 |
| 4 | 66:07:1407005:344  | Российская<br>Федерация,<br>Свердловская<br>область,<br>муниципальный<br>округ Богданович  | Земли<br>промышленности,<br>энергетики,<br>транспорта, связи,<br>радиовещания,<br>телевидения,<br>информатики,<br>земли для<br>обеспечения<br>космической<br>деятельности,<br>земли обороны,<br>безопасности и<br>земли иного<br>специального<br>назначения | 63445 |

2. Ограничить использование земельных участков с кадастровыми номерами 66:07:2001001:1325 и 66:07:1407005:344, указанных в пункте 1 настоящего постановления, расположенных в границах зоны с реестровым номером 66:00-6.2249 (водоохранная зона реки Большая Калиновка 022.92 и её притоков) и в границах зоны с реестровым номером 66:00-6.2223 (прибрежная защитная полоса реки Большая Калиновка 022.92) в соответствии с приказом Министерства природных ресурсов и экологии Свердловской области от 30.10.2019 № 1779 «Об установлении границ водоохраных зон, прибрежных защитных полос и береговых линий водных объектов бассейна реки Пышма, расположенных на территории Свердловской области, в том числе перечень координат их опорных точек».

3. Ограничить использование земельного участка с кадастровым номером 66:07:1403001:483, указанного в пункте 1 настоящего постановления, расположенного в границах зоны с реестровым номером 66:07-6.252 (охранная зона на участке ВЛ-10 кВ ф. Жуковский) в соответствии с постановлением Совета Министров СССР от 26.03.1984 № 255 «Об утверждении правил охраны электрических сетей напряжением свыше 1000 вольт».

4. Ограничить использование земельного участка с кадастровым номером 66:07:1407005:344, указанного в пункте 1 настоящего постановления, расположенного в границах зоны с реестровым номером 66:07-6.71 (охранная зона на участке ВЛ-10 кВ ф. Тимирязева) в соответствии с постановлением Совета Министров СССР от 26.03.1984 № 255 «Об утверждении правил охраны электрических сетей напряжением свыше 1000 вольт».

5. Комитету по управлению муниципальным имуществом муниципального округа Богданович в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия настоящего постановления обратиться в межмуниципальный отдел по Богдановичскому, Сухоложскому городским округам Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области для государственной регистрации права постоянного (бессрочного) пользования на земельные участки.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на исполняющую обязанности председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального округа Богданович Смольникову М.В.

Глава муниципального округа Богданович

О.П. Нейфельд