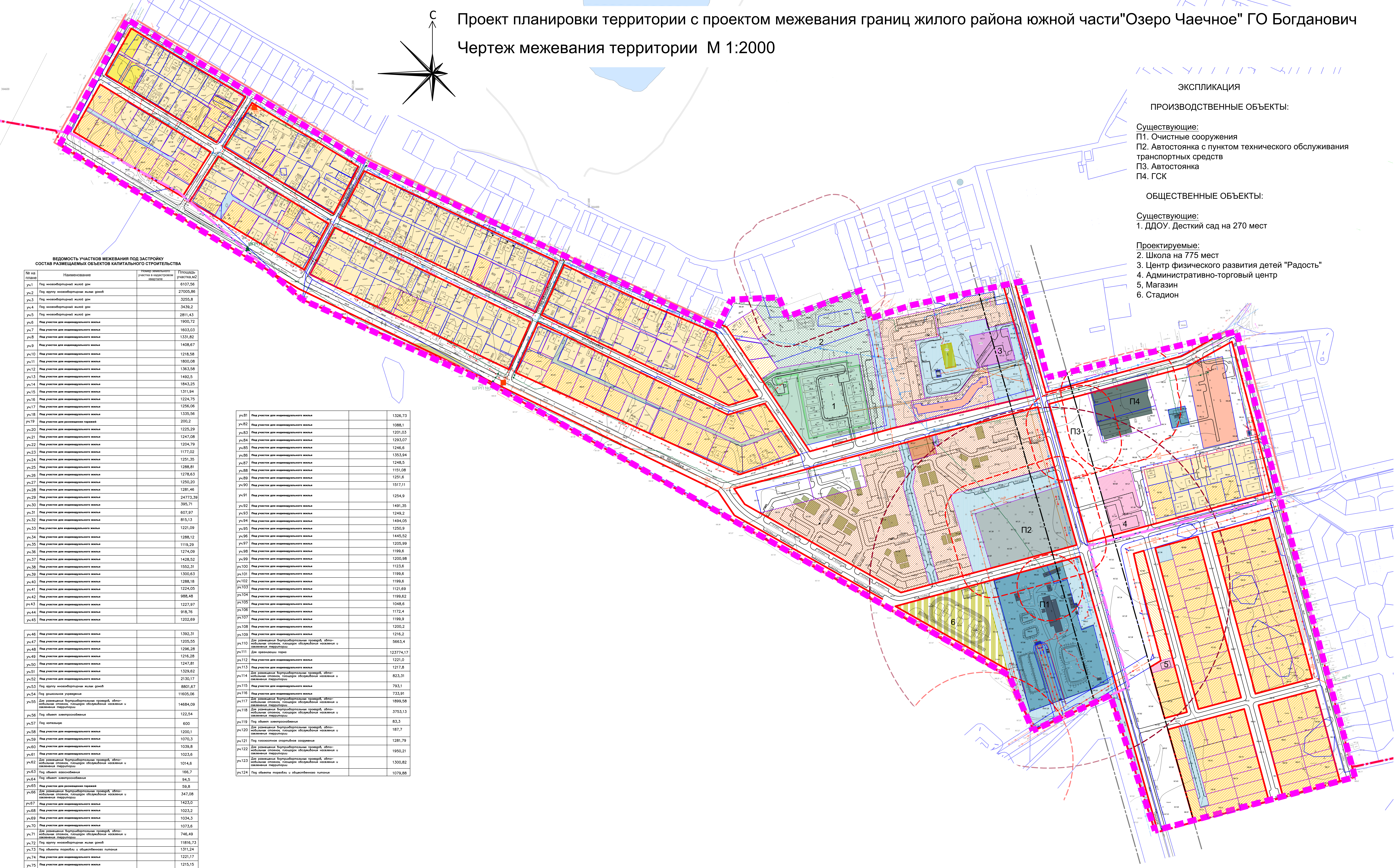
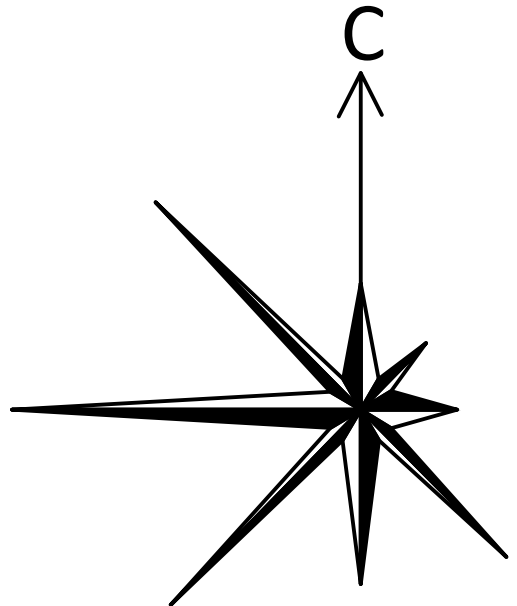


Проект планировки территории с проектом межевания границ жилого района южной части "Озеро Чаечное" ГО Богданович

Чертеж межевания территории М 1:2000



ЭКСПЛИКАЦИЯ

ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ОБЪЕКТЫ:

- Существующие:  
П1. Очистные сооружения  
П2. Автостоянка с пунктом технического обслуживания транспортных средств  
П3. Автостоянка  
П4. ГСК

ОБЩЕСТВЕННЫЕ ОБЪЕКТЫ:

- Существующие:  
1. ДДОУ. Десткий сад на 270 мест
- Проектируемые:  
2. Школа на 775 мест  
3. Центр физического развития детей "Радость"  
4. Административно-торговый центр  
5. Магазин  
6. Стадион

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы административно-территориального деления, границы земель

- граница г. Богданович
- граница проектируемого участка
- граница земельных участков по кадастру объектов недвижимости
- красные линии

Территории земель капитального строительства и иных категорий территориальных зон территории жилой застройки

- территория застройки индивидуальными жилыми домами и домами блокированного типа
- территория застройки домами средней этажности (не более 3-х этажей)

территории общественной застройки

- территории объектов общественного, делового, коммерческого, социального и коммунально-бытового назначения
- территрии объектов дошкольного и общего образования

территории объектов инженерной и транспортной инфраструктуры

- территория объектов инженерной инфраструктуры
- территория объектов транспортной инфраструктуры

территории рекреационной зоны

- озеленение территорий общего пользования
- озеленение общего пользования (парки, скверы, бульвары)
- открытые спортивные сооружения, спортивные площадки общего пользования, площадки для отдыха
- защитное озеленение

Здания и сооружения

- индивидуальные жилые дома
- жилые дома средней этажности (до 3-х этажей)
- здания общественного назначения
- производственные здания и инженерные сооружения
- гаражи
- хозяйственные постройки (сарай, помещения для содержания скота и т.д.)
- нумерация производственных/инженерных зданий и сооружений
- нумерация общественных зданий и сооружений

Инженерно-транспортная инфраструктура сооружения транспорта

- автомобильные дороги, улицы и проезды
- постоянные и временные места хранения автомобилей
- площадки для сбора ТБО

инженерная инфраструктура

- трансформаторная подстанция
- воздушная ВЛ 6, 10 кВ с охранной зоной
- газопровод низкого давления
- водопровод
- колодези

границы санитарно-защитных зон

- границы и территории санитарно-защитных зон и санитарных разрывов ориентированные по СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03
- границы и территории санитарно-защитных зон предлагаемые к сокращению

ВЕДОМОСТЬ УЧАСТКОВ МЕЖЕВАНИЯ ПОД ЗАСТРОЙКУ СОСТАВ РАЗМЕЩАЕМЫХ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

№ по плану	Наименование	участки в кадастровом законе	Площадь участка, кв.м
уч.1	Под многоквартирный жилой дом		6107,56
уч.2	Под группу многоквартирных жилых домов		27005,86
уч.3	Под многоквартирный жилой дом		3255,8
уч.4	Под многоквартирный жилой дом		3439,2
уч.5	Под многоквартирный жилой дом		2811,43
уч.6	Под участок для индивидуального жилья		1900,72
уч.7	Под участок для индивидуального жилья		1603,03
уч.8	Под участок для индивидуального жилья		1331,82
уч.9	Под участок для индивидуального жилья		1408,67
уч.10	Под участок для индивидуального жилья		1218,58
уч.11	Под участок для индивидуального жилья		1800,08
уч.12	Под участок для индивидуального жилья		1363,58
уч.13	Под участок для индивидуального жилья		1460,5
уч.14	Под участок для индивидуального жилья		1843,25
уч.15	Под участок для индивидуального жилья		1311,94
уч.16	Под участок для индивидуального жилья		1224,75
уч.17	Под участок для индивидуального жилья		1256,06
уч.18	Под участок для индивидуального жилья		1335,56
уч.19	Под участок для размещения гаражей		200,2
уч.20	Под участок для индивидуального жилья		1225,29
уч.21	Под участок для индивидуального жилья		1247,08
уч.22	Под участок для индивидуального жилья		1204,79
уч.23	Под участок для индивидуального жилья		1177,02
уч.24	Под участок для индивидуального жилья		1251,55
уч.25	Под участок для индивидуального жилья		1289,81
уч.26	Под участок для индивидуального жилья		1278,63
уч.27	Под участок для индивидуального жилья		1250,20
уч.28	Под участок для индивидуального жилья		1281,48
уч.29	Под участок для индивидуального жилья		24773,38
уч.30	Под участок для индивидуального жилья		395,71
уч.31	Под участок для индивидуального жилья		607,97
уч.32	Под участок для индивидуального жилья		815,13
уч.33	Под участок для индивидуального жилья		1221,09
уч.34	Под участок для индивидуального жилья		1288,12
уч.35	Под участок для индивидуального жилья		1119,29
уч.36	Под участок для индивидуального жилья		1274,09
уч.37	Под участок для индивидуального жилья		1428,52
уч.38	Под участок для индивидуального жилья		1552,31
уч.39	Под участок для индивидуального жилья		1300,63
уч.40	Под участок для индивидуального жилья		1288,18
уч.41	Под участок для индивидуального жилья		1225,08
уч.42	Под участок для индивидуального жилья		988,48
уч.43	Под участок для индивидуального жилья		1227,97
уч.44	Под участок для индивидуального жилья		918,76
уч.45	Под участок для индивидуального жилья		1202,89

уч.81	Под участок для индивидуального жилья	1326,73
уч.82	Под участок для индивидуального жилья	1088,1
уч.83	Под участок для индивидуального жилья	1201,03
уч.84	Под участок для индивидуального жилья	1283,07
уч.85	Под участок для индивидуального жилья	1246,6
уч.86	Под участок для индивидуального жилья	1353,94
уч.87	Под участок для индивидуального жилья	1248,5
уч.88	Под участок для индивидуального жилья	1151,08
уч.89	Под участок для индивидуального жилья	1251,6
уч.90	Под участок для индивидуального жилья	1517,11
уч.91	Под участок для индивидуального жилья	1254,9
уч.92	Под участок для индивидуального жилья	1491,35
уч.93	Под участок для индивидуального жилья	1249,2
уч.94	Под участок для индивидуального жилья	1494,05
уч.95	Под участок для индивидуального жилья	1250,9
уч.96	Под участок для индивидуального жилья	1445,52
уч.97	Под участок для индивидуального жилья	1205,99
уч.98	Под участок для индивидуального жилья	1199,6
уч.99	Под участок для индивидуального жилья	1200,96
уч.100	Под участок для индивидуального жилья	1123,6
уч.101	Под участок для индивидуального жилья	1199,6
уч.102	Под участок для индивидуального жилья	1199,6
уч.103	Под участок для индивидуального жилья	1121,89
уч.104	Под участок для индивидуального жилья	1199,62
уч.105	Под участок для индивидуального жилья	1048,5
уч.106	Под участок для индивидуального жилья	1172,4
уч.107	Под участок для индивидуального жилья	1199,9
уч.108	Под участок для индивидуального жилья	1200,2
уч.109	Под участок для индивидуального жилья	1216,2
уч.110	Для размещения бытового назначения, объектов обслуживания населения, объектов торговли и размещения территории	560,4
уч.111	Для размещения парка	123774,17
уч.112	Под участок для индивидуального жилья	1221,0
уч.113	Под участок для индивидуального жилья	1217,8
уч.114	Для размещения бытового назначения, объектов обслуживания населения, объектов торговли и размещения территории	823,31
уч.115	Под участок для индивидуального жилья	793,1
уч.116	Под участок для индивидуального жилья	733,91
уч.117	Для размещения бытового назначения, объектов обслуживания населения, объектов торговли и размещения территории	1896,58
уч.118	Для размещения бытового назначения, объектов обслуживания населения, объектов торговли и размещения территории	3753,13
уч.119	Под объект застройки	83,3
уч.120	Для размещения бытового назначения, объектов обслуживания населения, объектов торговли и размещения территории	187,7
уч.121	Под объект для спортивных сооружений	1281,79
уч.122	Для размещения бытового назначения, объектов обслуживания населения, объектов торговли и размещения территории	1950,21
уч.123	Для размещения бытового назначения, объектов обслуживания населения, объектов торговли и размещения территории	1300,82
уч.124	Под объект парковки и общественного пользования	1079,88

уч.46	Под участок для индивидуального жилья	1392,31
уч.47	Под участок для индивидуального жилья	1205,55
уч.48	Под участок для индивидуального жилья	1296,28
уч.49	Под участок для индивидуального жилья	1216,28
уч.50	Под участок для индивидуального жилья	1247,81
уч.51	Под участок для индивидуального жилья	1329,62
уч.52	Под участок для индивидуального жилья	2130,17
уч.53	Под группу многоквартирных жилых домов	8801,67
уч.54	Под участок для индивидуального жилья	11605,08
уч.55	Для размещения бытового назначения, объектов обслуживания населения, объектов торговли и размещения территории	14684,09
уч.56	Под объект застройки	122,54
уч.57	Под котельную	600
уч.58	Под участок для индивидуального жилья	1200,1
уч.59	Под участок для индивидуального жилья	1070,3
уч.60	Под участок для индивидуального жилья	1039,8
уч.61	Под участок для индивидуального жилья	1023,6
уч.62	Для размещения бытового назначения, объектов обслуживания населения, объектов торговли и размещения территории	1014,6
уч.63	Под объект застройки	166,7
уч.64	Под объект застройки	94,5
уч.65	Под участок для размещения гаражей	58,8
уч.66	Для размещения бытового назначения, объектов обслуживания населения, объектов торговли и размещения территории	347,08
уч.67	Под участок для индивидуального жилья	1423,0
уч.68	Под участок для индивидуального жилья	1023,2
уч.69	Под участок для индивидуального жилья	1034,3
уч.70	Под участок для индивидуального жилья	1073,6
уч.71	Для размещения бытового назначения, объектов обслуживания населения, объектов торговли и размещения территории	746,49
уч.72	Под группу многоквартирных жилых домов	11916,73
уч.73	Под объект парковки и общественного пользования	1311,24
уч.74	Под участок для индивидуального жилья	1221,17
уч.75	Под участок для индивидуального жилья	1215,15
уч.76	Под участок для индивидуального жилья	1531,28
уч.77	Под участок для индивидуального жилья	922,5
уч.78	Под участок для индивидуального жилья	918,0
уч.79	Под участок для индивидуального жилья	1135,28
уч.80	Под размещение нестационарных объектов	9289,6