ПРОТОКОЛ

об итогах приёма заявок на участие в открытом конкурсе на право заключения договора о комплексном развитии незастроенной территории в городе Богданович

Место проведения заседания комиссии: г. Богданович, ул. Советская, д. 3, кабинет 40.

Дата и время проведения заседания комиссии: 25.07.2024 в 11 часов 00 минут.

Организатор торгов: администрация городского округа Богданович.

Место нахождения: 623530, Свердловская обл., г. Богданович, ул. Советская, д. 3, кабинет 40.

Адрес электронной почты: Lytovaaa@gobogdanovich.ru.

Номер контактного телефона: 8 (34376) 5-18-11, 5-02-60.

Контактное лицо: Лютова Анна Александровна.

Комиссия по проведению торгов по продаже права на заключение договора о комплексном развитии территории городского округа Богданович определена распоряжением главы городского округа Богданович от 30.05.2024 № 85-р (с изм. от 05.07.2024 № 102-р).

Предмет открытого конкурса - право на заключение договора о комплексном развитии незастроенной территории, расположенной между улицами Первомайская и Октябрьская в городе Богданович.

Комиссия в составе:

Председатель комиссии: Туманов Денис Васильевич, Первый заместитель главы городского округа Богданович.

Заместитель председателя комиссии: Попов Дмитрий Владимирович, начальник юридического отдела администрации городского округа Богданович.

Члены комиссии:

– Лютова Анна Александровна, начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации городского округа Богданович;

– Рябова Елена Евгеньевна, начальник муниципального казённого учреждения «Управление закупок для нужд городского округа Богданович»;

– Попов Дмитрий Владимирович, начальник юридического отдела администрации городского округа Богданович;

– Теплоухова Наталья Сергеевна, заместитель главы городского округа Богданович – руководитель аппарата администрации городского округа Богданович.

Отсутствуют:

– Головина Алёна Анатольевна, председатель комитета по управлению муниципальным имуществом городского округа Богданович;

– Токарев Георгий Викторович, начальник финансового управления администрации городского округа Богданович.

Секретарь комиссии – Бобовникова Антонина Сергеевна, главный специалист отдела архитектуры и градостроительства администрации городского округа Богданович.

Присутствовали 6 (шесть) из 8 (восьми) членов комиссии. Заседание комиссии признаётся правомочным.

Количество зарегистрированных заявок на участие в конкурсе: поступила 1 заявка.

Заявка принята 19.07.2024 15:30

Участник – Общество с ограниченной ответственностью «Стройпроект групп», ИНН 9102216164, ОГРНИП: 116910208080620, адрес юридического лица: 620010, Россия, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Шейкмана, стр. 9, офис 91.

Участник представил следующие документы:

1) заявка на участие в конкурсе на право заключения договора о комплексном развитии территории, расположенной между улицами Первомайская и Октябрьская в городе Богданович от 19.07.2024, оформленная в соответствии с установленной в извещении о проведении торгов формой на 1 л. в 1 экз.;

2) опись представленных документов на участие в открытом конкурсе на право заключения договора о комплексном развитии незастроенной территории в городе Богданович на 1 л. в 2 экз.;

3) форма конкурсного предложения участника конкурса по критериям на 3 л. в 2 экз.;

4) анкета участника конкурса на 1 л. в 2 экз.;

5) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц от 09.07.2024 № ЮЭ9965-24-87431325 на 9 л. в 1 экз.;

6) дополнительное соглашение от 15.12.2021 № 15/12-2021 о передаче прав и обязанностей по договору № 13/11 генерального подряда на строительство от 13.11.2020 на 2 л. в 1 экз.;

7) дополнительное соглашение от 23.06.2022 к договору генерального подряда на строительство от 13.11.2020 № 13/11 на 1 л. в 1 экз.;

8) дополнительное соглашение от 14.07.2022 к договору генерального подряда на строительство от 13.11.2020 № 13/11 на 4 л. в 1 экз.;

9) дополнительное соглашение от 20.07.2022 к договору генерального подряда на строительство от 13.11.2020 № 13/11 на 2 л. в 1 экз.;

10) дополнительное соглашение от 01.04.2023 к договору генерального подряда на строительство от 13.11.2020 № 13/11 на 1 л. в 1 экз.;

11) решение единственного участника общества с ограниченной ответственностью «Стройпроект групп» от 15.06.2022 на 1 л. в 2 экз.;

12) договор № 13/11 генерального подряда на строительство от 13.11.2020 на 13 л. в 1 экз.;

13) разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 66-41-94-20123 от 14.06.2023 на 4 л. на 1 экз.;

14) акт приёмки законченного строительством построенного объекта капитального строительства от 22.05.2023 на 4 л. в 1 экз.;

15) справка № 257218 об исполнении налогоплательщиком (плательщиком сбора, плательщиком страховых взносов, налоговым агентом) обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов Федеральной налоговой службы России по форме КНД 1120101 от 11.07.2024 на 1 л. в 1 экз.;

16) декларация о соответствии заявителя требованиям правил заключения договора о комплексном развитии территории посредством проведения торгов, утверждённых постановлением Правительства Российской Федерации от 04.05.2021 № 701 на 1 л. в 1 экз. (заявитель не является ликвидируемым юридическим лицом (не находится в процессе ликвидации), а также о том, что в отношении заявителя не осуществляется на основании решения арбитражного суда одна из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с Федеральным законом от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», и в отношении заявителя отсутствует решение арбитражного суда о приостановлении его деятельности в качестве меры административного наказания; заявитель не является лицом, аффилированным с организатором торгов, в случае если организатор торгов является корпоративным

юридическим лицом, с приложением к указанному заявлению списка участников (членов) заявителя - корпоративного юридического лица, способных оказывать влияние на деятельность этого юридического лица. Под такими участниками (членами) для целей настоящих Правил понимаются лица, которые самостоятельно или совместно со своим аффилированным лицом (лицами) владеют более чем 20% акций (долей, паев) заявителя - корпоративного юридического лица. Лицо признается аффилированным в соответствии с требованиями антимонопольного законодательства Российской Федерации);

17) документ, подтверждающий уплату задатка: платёжное поручение № 759 от 18.07.2024 на 1 л. в 1 экз.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Заявка принята к рассмотрению комиссией для участия в открытом конкурсе. Отозванных заявок нет. Участников, которым было отказано в допуске к участию в открытом конкурсе нет.

Заявка на участие в открытом конкурсе и конкурсные предложения ООО «Стройпроект групп» соответствует требованиям и условиям, предусмотренным документацией о проведении торгов в форме открытого конкурса.

Участник ООО «Стройпроект групп» допущен для участия в открытом конкурсе на право заключения договора о комплексном развитии незастроенной территории, расположенной между улицами Первомайская и Октябрьская в городе Богданович.

Председатель комиссии _____ Д.В. Туманов

Заместитель председателя комиссии _____ Д.В. Попов

Члены комиссии:

_____ Н.С. Теплоухова

_____ А.А. Лютова

_____ Е.Е. Рябова

Секретарь комиссии _____ А.С. Бобовникова